

Valencia, 27 de abril de 2010

NIVEL AVANZADO: CATASTRO Y REGISTRO (3ª Edición)

Breve descripción del curso:

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CURSO:

El curso está orientado a dar conocimientos avanzados sobre la situación del Catastro en España, desarrollando fundamentalmente su cartografía desde el punto de vista de las empresas que realizan la cartografía catastral y de la gestión en la Dirección General de Catastro (DGC). Además de profundizar en la gestión del territorio en los Registros de la Propiedad, desde el punto de vista de la descripción física de las fincas registrales. Aportando los últimos avances y novedades en todas estas temáticas relacionadas con la cartografía, y resolviendo cualquier duda al respecto.

El curso se divide en tres bloques:

- Gestión Registral en los Registros de la Propiedad (aprox. 4 horas)
- Cartografía y Topografía aplicada al Catastro (4 horas), con referencias a la cartografía catastral.
- Gestión Catastral en la DGC (8 horas).

PROFESORADO:

- D. Gabriel Gragera Ibañez
- D. José Luis Berné Valero
- D. Gabriel Ángel Luis Vaquero
- D. Emilio Benítez Aguado

Al terminar el curso el alumno podrá (descripción de objetivos del curso):

- Conocer las últimas novedades en gestión catastral y registral del territorio.
- Identificar distintos documentos catastrales, fundamentalmente interpretar cualquier cuestión relacionada con la técnica de ejecución de cartografía utilizada.
- Interpretar la información aportada en los distintos Pliegos de Prescripciones Técnicas Catastrales.
- Conocer los programas internos de manejo de la información gráfica en el Catastro (SIGCA2) y el Registro de la Propiedad (GEOBASE).
- Comprender las gestiones registrales relacionadas con los cambios en la descripción física de las fincas (deslindes, servidumbres, excesos de cabida,...).
- Conocer la situación actual de la coordinación del Catastro y el Registro de la Propiedad, fundamentalmente desde el punto de vista registral.

Conocimientos de acceso:

.

Conocimientos previos necesarios:

Son necesarios conocimientos previos sobre Catastro y Registro de la Propiedad. También se requieren conocimientos previos en cuanto a topografía y cartografía

Acción formativa dirigida a:

De especial interés para: Ingenieros Técnicos en Topografía; Ingenieros en Geodesia y Cartografía; Ingenieros Técnicos Agrícolas; Ingenieros Técnicos Forestales; Ingenieros de Montes; Ingenieros Agrónomos; Ingenieros de Obras Públicas; Arquitectos Técnicos; Arquitectos; Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos; personal de Ayuntamientos que manejen cartografía (principalmente en la sección de urbanismo); personal que trabaje en gestión urbanística; Inmobiliarias; Promotoras; todo tipo de colectivos que trabajen con el territorio y manejen información gráfica del mismo; e incluso particulares que deseen adquirir conocimientos avanzados sobre los límites de la propiedad teniendo como base la cartografía y resolver dudas al respecto.

Tanto para estudiantes como para ya titulados.

En definitiva el curso va dirigido a todos aquellos colectivos que deseen profundizar en la situación de la información gráfica o descripción física de los bienes inmuebles en el Catastro y en el Registro de la Propiedad en España. Siempre teniendo en cuenta las últimas novedades en los distintos temas tratados.

Temas a desarrollar:**GESTIÓN REGISTRAL EN LOS REGISTROS DE LA PROPIEDAD:(4 horas)**

Profesorado: Gabriel Gragera Ibáñez

Características físicas en el Registro de la Propiedad (fincas rústicas y fincas urbanas)

☐ Situación geográfica de la finca registral: Referencia catastral

☐ Geometría / Forma de la finca registral: Representación gráfica

- Linderos: Deslindes

- Superficie: Sistemas de medida

- Propiedades Horizontales

Coordinación con el Catastro desde 1996

- Necesidad de certificación descriptiva y gráfica

- Intercambio de información

- Proyecto Geobase

Coordinación con los Notarios

CARTOGRAFÍA Y TOPOGRAFÍA APLICADA AL CATASTRO: (4 horas)

- Proyecto cartográfico catastral

- Técnicas de ejecución de cartografía catastral:

- Productos fotogramétricos

- Cartografía catastral digitalizada

- Empresas creadoras de cartografía catastral

GESTIÓN CATASTRAL EN LA DGC:(1+7 horas)

Profesorado: Gabriel Ángel Luis Vaquero y Emilio Benítez Aguado

Presentación de la Dirección General de Catastro (DGC)

Sistema de Información Catastral (SIC):

-SIGECA

-SIGCA2. Sistema de Información Geográfico Catastral

-BDNC. Base de Datos Nacional del Catastro

-ENSENADA. Servicios Catastrales en Internet

SIGCA2

WMS (Servidores de Mapas)

Acceso personalizado a la Oficina Virtual del Catastro (OVC)

Modelo Unificado de Catastro (MUC)

Pliegos de Prescripciones Técnicas

Ponencias de valores. Mapas agrológicos. Integración en redes neuronales. Detección de inconsistencias,...

Metodología didáctica:

Lección magistral participativa. Debate. Resolución de dudas.

Documentación a entregar a los alumnos:

Publicación con el material expuesto.

Organizadores

Director	CARMEN FEMENIA RIBERA
----------	-----------------------

Datos básicos

Tipo de curso	FORMACIÓN ESPECIFICA
---------------	----------------------

Estado	MATRICULABLE
--------	--------------

Duración en horas:	16
--------------------	----

Dónde y Cuándo

Dónde	VALENCIA
-------	----------

Horario	MAÑANA Y TARDE
---------	----------------

Observaciones del horario	Viernes de 16:00 a 20:00 horas (24/09/10) Sábado de 9:00 a 13:00 horas. (2/10/10)
---------------------------	--

Lugar de impartición	.
----------------------	---

Fecha Inicio	24/09/10
--------------	----------

Fecha Fin	2/10/10
-----------	---------

Datos de matriculación

Matrícula desde	23/04/10
-----------------	----------

Mínimo de alumnos	15
Máximo de alumnos	24
Precio	180,00
Observaciones al precio	160 euros: Estudiantes y Personal UPV. 190 euros: Otros interesados.
<p>El precio incluye la asistencia a las clases, el material facilitado durante el curso y, en caso de que proceda, la expedición de un certificado acreditativo de la UPV si se cumplen los siguientes requisitos: asistir a más del 80% de las horas para certificado de Asistencia, o de Aprovechamiento si, además, se superan las pruebas aparejadas.</p>	
<p>Profesorado:</p>	
<p>BENITEZ AGUADO, EMILIO BERNE VALERO, JOSE LUIS GRAGERA IBAÑEZ, GABRIEL LUIS VAQUERO, GABRIEL ÁNGEL</p>	