

ASPECTOS BÁSICOS CATASTRO, REGISTRO Y COORDINACIÓN

Al terminar la actividad el asistente podrá (descripción de objetivos de la actividad):

Conseguir información catastral y registral, y saber interpretarla.
Tener nociones generales sobre la organización del Catastro y el Registro de la Propiedad en España.
Conocer las distintas técnicas de ejecución de cartografía catastral.
Conocer la relación de coordinación existente entre el Catastro y el Registro de la Propiedad.
Conocer las últimas leyes referentes a las temáticas estudiadas.
Buscar en la red información relacionada con las temáticas estudiadas, a partir de las distintas direcciones de páginas web proporcionadas por la profesora.
Entender a que se refieren los distintos aspectos técnicos tratados en la Ley 13/2015 y en sus Resoluciones Conjuntas. Comprender de modo muy genérico su significado y poder encontrar más información relacionada.

Conocimientos previos necesarios:

Conocimientos básicos de búsqueda de información en la red.
Conocimientos básicos sobre el concepto de georreferenciación (sistemas de referencia, proyecciones, coordenadas, precisiones,...); aunque no son estrictamente necesarios.
Aunque no es imprescindible, si se quiere obtener más aprovechamiento del curso puede ser también interesante un conocimiento previo de las leyes a las que se refiere el curso por si se quieren comentar, sobre todo en el apartado técnico, que es el que se va a ver:
- Ley 13/2015:
<http://www.boe.es/boe/dias/2015/06/25/pdfs/BOE-A-2015-7046.pdf>
- Resoluciones Conjuntas:
<https://www.boe.es/boe/dias/2015/10/30/pdfs/BOE-A-2015-11655.pdf>
<https://www.boe.es/boe/dias/2015/10/30/pdfs/BOE-A-2015-11652.pdf>
Especialmente el apartado Séptimo. Especificaciones técnicas que ha de cumplir la descripción gráfica de las parcelas para la incorporación de alteraciones en la cartografía catastral para su rectificación.

Acción formativa dirigida a:

Principalmente técnicos. Dirigida también, en general, para todo aquel personal, que teniendo conocimientos básicos sobre georreferenciación (aunque no imprescindible) les resultarían de interés conocer los principales aspectos del Catastro y el Registro de la Propiedad en España, y el funcionamiento y puesta en marcha de la Ley 13/2015 en materia de coordinación.

Temas a desarrollar:

RESUMEN:

El curso está orientado a dar los conocimientos iniciales básicos sobre la situación del Catastro y el Registro de la Propiedad en España, desarrollando fundamentalmente la cartografía catastral y la relación actual del Catastro con el Registro, centrándose sobre todo en la información gráfica.

Se buscará aportar al alumno las últimas novedades y recomendaciones al respecto.

El curso se divide en tres bloques:

- Catastro, con especial hincapié en la cartografía catastral
- Registro de la Propiedad, destacando las descripciones físicas de las fincas y la relación con el Catastro
- Ley 13/2015 de coordinación Catastro-Registro

No se verán en profundidad todos los contenidos del temario; ya que ante todo, en 30 horas de curso, se pretende aportar aquella información general que posteriormente permita al alumno de un modo autónomo seguir indagando sobre las temáticas que le puedan interesar.

PROGRAMA:

+ CATASTRO:

- A. Conceptos generales: Definiciones y conceptos básicos. Características parcelarias. Referencia Catastral. Página web del Catastro (DGC). Clasificación del Catastro. Administración Catastral. Certificaciones y documentos catastrales. Sede Electrónica del Catastro (SEC).
- B. Historia del Catastro: Catastro desde el siglo XVIII
- C. Técnicas de ejecución de cartografía
- D. Cartografía catastral de rústica
- E. Cartografía catastral de urbana

+ REGISTRO DE LA PROPIEDAD:

- A. Registro de la Propiedad: Introducción
- B. Organización y funcionamiento: Llevanza por fincas. Publicidad del contenido del Registro. Características físicas
- C. Coordinación Catastro/Registro: Evolución histórica y estado actual

+ LEY 13/2015 Y RESOLUCIONES CONJUNTAS

- Requisitos técnicos
- Conceptos geográficos a tener en cuenta
- Cartografía catastral
- Información sobre Coordinación Catastro-Registro en la página web de la Dirección General del Catastro (DGC)
- La Sede Electrónica del Catastro (SEC)
- Ficheros informáticos GML y listados de coordenadas: perímetro parcela y elementos interiores (edificación (obra nueva), instalación o plantación)
- Sistema de Alertas Geográficas Registrales
- Aspectos a tener en cuenta en la utilización de la información gráfica catastral
- El levantamiento topográfico: representación gráfica georreferenciada alternativa (RGA)
- Repercusión en las Administraciones Públicas
- Recomendaciones

Aclaraciones:

No se verán aspectos relacionados con la tasación o valoración catastral.

Tampoco se verán aspectos técnicos de cómo realizar GML. (existen ya muchas aplicaciones y recursos en el mercado al respecto).

Metodología didáctica:

Explicaciones a través del sistema de videoconferencia en horas presenciales. Realización de consultas. Estudio autónomo de material en plataforma PoliformaT, y de realización de tareas con visualización de distintas páginas web.

Otra Información de interés:

Material:

En la plataforma on-line de la Universidad se dispondrá de material explicativo con las presentaciones expuestas.

En el caso de querer profundizar más en el tema del Catastro y el Registro en España se recomienda el libro "Catastro en España". Editorial UPV, 2008:

http://www.lalibreria.upv.es/portaEd/UpvGESTore/products/p_413-4-1

Condiciones generales

La acción formativa cumple las siguientes condiciones generales: http://www.cfp.upv.es/cond_gen?3

Organizadores:

Responsable de actividad

CARMEN FEMENIA RIBERA

Coordinador	JOAQUIN GASPAS MORA NAVARRO
Datos básicos:	
Dirección web	http://planosypropiedad.com
Tipo de curso	FORMACIÓN ESPECIFICA
Estado	PREINSCRIPCIÓN
Duración en horas	20 horas presenciales, 10 horas a distancia
Créditos ECTS	3
Información técnica docente	<p>Se impartirán:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Modalidad online síncrono (presencial con medios telemáticos): 20 horas presenciales on-line, en la fecha y horario previsto a través del sistema de videoconferencia. Se utilizará la plataforma Teams (Microsoft 365) a disposición en la UPV. - Trabajo autónomo del alumno. 10 horas a distancia de trabajo para afianzar conocimientos. Posteriormente todo lo aprendido se evaluará en un examen final tipo test.
Dónde y Cuándo:	
Dónde	VALÈNCIA
Horario	INTERNET
Observaciones al horario	<p>Cuatro viernes tarde, hora española (15:30-20:30 h.) Viernes, 23/10/2020; 15:30-20:30 h. Viernes, 30/10/2020; 15:30-20:30 h. Viernes, 06/11/2020; 15:30-20:30 h. Viernes, 13/11/2020; 15:30-20:30 h.</p>
Lugar de impartición	<ul style="list-style-type: none"> - Modalidad online síncrono: 20 horas presenciales online, en la fecha y horario previsto mediante videoconferencia. Uso plataforma Teams (Microsoft 365) a disposición en la UPV. - Trabajo autónomo del alumno (10 horas)
Fecha Inicio	23/10/20
Fecha Fin	13/11/20
Datos de matriculación:	
Inicio de preinscripción	19/06/20
Mínimo de alumnos	10
Máximo de alumnos	24
Precio	210,00 euros
Observaciones al precio	<p>180,00 € - Personal UPV 180,00 € - Alumno UPV 180,00 € - Alumni UPV PLUS o AAA UPV 180,00 € - Colegio de Ingeniería Geomática y Topográfica 210,00 € - Público en general</p>
Profesorado:	
FEMENIA RIBERA, CARMEN	