



CURSO: EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y SU COORDINACIÓN GRÁFICA CON EL CATASTRO

Desde: 10/12/21 | Hasta: 17/12/21 | Campus de Valencia

Preinscripción: desde el 22/10/21

Promovido por:

Dpto. de Ingeniería Cartográfica Geodesia y Fotogrametría

Responsable de la actividad:

Carmen Femenia Ribera



Certificación

Asistencia

Modalidad

ONLINE

Curso

2021-2022

ECTS

0

Campus

Valencia

0 h

Presenciales

15 h

Online

Modalidad

Presencial	Online	Emisión en directo
— 0 horas	— 0 horas	 15 horas*

Lugar de impartición:

Campus Virtual

- Modalidad online síncrono: 15 horas presenciales online, en la fecha y horario previsto mediante

Horario:

Mañana y Tarde

Viernes, 10/12/2021; 15:30-20:30 h.

videoconferencia. Uso plataforma Teams (Microsoft 365) a disposición en la UPV.

Sábado, 11/12/2021; 9-14 h.

Viernes, 17/12/2021; 15:30-20:30 h.

(*) En esta actividad se realizarán clases a distancia con emisión en directo

Precio	Colectivo	Plazos	Desde	Hasta
120,00 €	Personal UPV	1 plazo	-	-
120,00 €	Alumno UPV	1 plazo	-	-
120,00 €	Alumni UPV PLUS o AAA UPV	1 plazo	-	-
140,00 €	Público en general	1 plazo	-	-
120,00 €	Miembro Colegio Profesional	1 plazo	-	-

Observaciones al precio:

120,00 € - Personal UPV

120,00 € - Alumno UPV

120,00 € - Alumni UPV PLUS o AAA UPV

140,00 € - Público en general

120,00 € - Miembro Colegio Profesional

Objetivos

Conseguir información registral, y saber interpretarla.

Tener nociones generales sobre la organización del Registro de la Propiedad en España.

Conocer la relación de coordinación existente entre el Catastro y el Registro de la Propiedad.

Conocer las últimas leyes referentes a las temáticas estudiadas.

Buscar en la red información relacionada con las temáticas estudiadas.

Entender a que se refieren los distintos aspectos técnicos tratados en la Ley 13/2015 y en sus Resoluciones Conjuntas. Comprender su significado.

Acción formativa dirigida a

Principalmente técnicos. Dirigida también, en general, para todo aquel personal, que teniendo conocimientos básicos sobre georreferenciación (aunque no imprescindible) les resultaría de interés conocer los principales aspectos de la información gráfica del Registro de la Propiedad en España, y el funcionamiento de la Ley 13/2015 en materia de coordinación gráfica con el Catastro. Y su aplicación en los Registros.

Conocimientos previos

No son necesarios.

Profesores

Carmen Femenia Ribera

Profesor/a Titular de Universidad

Metodología docente

Explicaciones a través del sistema de videoconferencia en horas presenciales. Realización de consultas durante las clases sobre los temas vistos. También se pueden planear previamente por parte del alumnado alguna temática concreta relacionada que se quiera tratar.

Temas a desarrollar

RESUMEN:

El curso está orientado a impartir conocimientos sobre la situación del Registro de la Propiedad en España, desarrollando fundamentalmente la información física descriptiva de las fincas (tanto literal como gráfica) y su relación con la cartografía catastral. Centrándose sobre todo en la información gráfica.

Se busca aportar al alumno las últimas novedades y recomendaciones al respecto. Y sobre todo se tratarán aspectos que permitan una mejor gestión de la información disponible, y como conseguirla. Al igual que permita al alumno moverse en este entorno del modo más eficaz posible. Todo ello relacionado directamente con el Catastro, y la información catastral.

El curso se divide en dos bloques:

- Registro de la Propiedad, destacando las descripciones físicas de las fincas y la relación con el Catastro
- Ley 13/2015 de coordinación gráfica Catastro-Registro

PROGRAMA:

+ REGISTRO DE LA PROPIEDAD:

A. Registro de la Propiedad: Introducción

B. Organización y funcionamiento: Llevanza por fincas. Publicidad del contenido del Registro.

Características físicas

C. Coordinación Catastro/Registro: Evolución histórica y estado actual

+ LEY 13/2015 Y RESOLUCIONES CONJUNTAS (2015, 2020 y 2021)

- Requisitos técnicos
- Conceptos geográficos a tener en cuenta
- Cartografía catastral
- Información sobre Coordinación Catastro-Registro en la página web de la Dirección General del Catastro (DGC)
- La Sede Electrónica del Catastro (SEC)
- Ficheros informáticos GML y listados de coordenadas: perímetro parcela y elementos interiores (edificación (obra nueva), instalación o plantación)

- Sistema de Alertas Geográficas Registrales
- Aspectos a tener en cuenta en la utilización de la información gráfica catastral
- El levantamiento topográfico: representación gráfica georreferenciada alternativa (RGA)
- Repercusión en las Administraciones Públicas
- Recomendaciones

Aclaraciones:

No se verán aspectos técnicos de cómo realizar GML (existen ya muchas aplicaciones y recursos en el mercado al respecto).

El curso no se centra en aspectos técnicos, sino más bien en la búsqueda de información, la gestión, procedimientos, organización,... y resolución de consultas.

Profesorado: Dra. Carmen Femenia Ribera. Profesora Titular de Catastro en la Universitat Politècnica de València, desde el año 1998. Administradora del blog: "¿Cuánto mide mi parcela?: <http://planosypropiedad.com> (desde 2010). Durante varios años ha sido asesora en la implantación de cartografía en el Decanato de Registradores de la Propiedad y Mercantiles de la Comunidad Valenciana

Otra información de interés

En la plataforma on-line de la Universidad se dispondrá de material explicativo con las presentaciones expuestas.

En el caso de querer profundizar más en el tema del Catastro y el Registro en España se recomienda el libro "Catastro en España". Editorial UPV, 2008:

https://www.lalibreria.upv.es/portaEd/UpvGESTore/products/p_413-4-1

Y para profundizar más en algunos aspectos y estar al día en estas temáticas se puede recurrir al blog: "¿Cuánto mide mi parcela?. Sobre Catastro, Cartografía y Delimitación de la Propiedad" <http://planosypropiedad.com>. Con cuentas en Twitter: @carenfemenia. En LinkedIn: Carmen Femenia-Ribera. En Facebook: Carmen Femenia Ribera. Y en YouTube: Carmen Femenia Ribera

@ Contacto

Página web: <http://planosypropiedad.com>

Realiza la inscripción de esta actividad en www.cfp.upv.es

Inscripción →

Nota: Consulta las condiciones generales y específicas de esta actividad en la ficha disponible en www.cfp.upv.es